



INFORMACE ZA PROVOZNĚ EKONOMICKÝ ÚSEK

**ZA OBDOBÍ
LEDEN AŽ SRPEN 2022**

**POŘÍZENÍ VYBAVENÍ, INVESTIČNÍ AKCE, OPRAVY A ÚDRŽBA
PROJEKTY, EKONOMIKA**



**Příprava na projekt rekonstrukce vodovodní přípojky a vnějších rozvodů vody
v areálu školy v ulic 28.říjen**



ÚSEK PROVOZNÍ A ÚSEK SPRÁVY MAJETKU ŠKOLY

1. Pořízení zemědělské techniky z dotace Ministerstva zemědělství ČR (škola je jmenována jako Centrum odborné přípravy pro zemědělské obory)

Bude pořízeno toto vybavení: traktor pro autoškolu, přívěs jednoosý, válec Cambridge

Celková cena: 2 850 000 Kč, zaměstnanci školy zpracovali podklady k výběrovému řízení, termín dodání v říjnu 2022

2. V létě začala plánovaná s rekonstrukce střešních pláštů, a to na budově D (tělocvična) a na Svojsíkově stezce (část střechy)

Cena prací: 1.512.500 Kč, zaměstnanci školy zpracovali podklady k výběrovému řízení, termín dokončení prací v říjnu 2022

3. Pořízení a instalace nových notebooků dodaných z dotace prevence digitální propasti v rámci Národního plánu obnovy.

Celková cena: 323 000 Kč, pořízeno 30 kusů notebooků, zaměstnanci školy zpracovali podklady k výběrovému řízení,

Proběhne další výběrové řízení na cca 10 kusů notebooků.

4. Rozpracování projektu na odpojení školy od SČVAK - od dešťové kanalizace.

Na základě úkolu ze strany zřizovatele školy byl zpracován návrh, jak ušetřit náklady za energie (voda, plyn, elektřina), a to ve výši 10 % z celkové roční spotřeby. Toto je jedním z plánovaných opatření. Viz. Také bod 11 a příprava na zajištění vytápění školy letošní zimu.

Odhadované budoucí úspory za platbu tzv. "srážkové vody" (svod vody ze střech školy do dešťové kanalizace) po realizaci opatření budou činit ročně až 680 000 Kč (což jsou současné roční poplatky firmě SČVAK).

Již v tomto roce se částečně podaří poplatky snížit. A to díky napojení okapů dílen odborného výcviku v Lužické ulici do nádrží na dešťovou vodu. Vody bude využito k zalévání pozemků v areálu školy (např. cvičné pole pro obor zemědělec-farmář)

Do konce roku nás čeká hydrogeologický průzkum v areálu školy za 20.000 Kč z důvodu vsakování dešťové vody do krajiny. A bychom mohli vodu zadržovat v krajině, je třeba vybudovat rozsáhlé vsakovací jámy. První varianta je na nevyužitých ploch je za budovou C a za školní jídelnou. Navíc by škola přispěla tímto opatřením ke zlepšení životního prostředí v našem městě (vypařování vody ze vsakovacích jam jako jeden z prostředků „boje“ se suchem).

5. Výměna osvětlení – budova B – dvě dílenské haly „kovo „ oborů

Z důvodu úspory elektrické energie došlo ve dvou halách budovy B – dílny k výměně stávajícího výbojkového osvětlení v počtu 36 ks lamp (výkonu jedné lampy 250 W) za LED osvětlení v počtu 26 ks o výkonu jedné 150 W.

Cena: 114 000 Kč, za pronájem plošiny 15 300 Kč

Úspora za platbu elektrické energie za školní rok: 69 000 Kč!!!

6. Tento a další školní rok bude pokračovat výměna osvětlení s cílem ušetřit náklady na elektrickou energii.

Dojde k postupné výměně světel za světla s pohybovým čidlem a senzorem.

Vnitřní osvětlení v chodbách na 28. říjnu – postupně během tohoto a příštího školního roku

Venkovní osvětlení – lampy u budovy C a na Svojsíkově stezce – již letos

Cena: byly osloveny firmy k podání nabídky, částečně se zapojí žáci oboru elektrikář a to s ohledem na možnosti výuky a splnění tematických plánů výuky

7. Vymalování dvou dílen spodní haly OP Lužická

Malování vnitřních prostor bude pokračovat do konce měsíců listopad a prosinec.

Cena: 44 860 Kč, celkem do konce roku cca 180 000 Kč

8. Výměna tří kusů požárních dveří v hlavním a reálu školy

Škola postupně vyměňuje nevyhovující požární dveře, které jsou z důvodu BOZP instalovány mezi jednotlivými požárními úseky v našem rozsáhlém areálu školy.

Škola postupně pořizuje požární dveře „celoskleněné“ Důvodem je také zvýšení bezpečnosti žáků a zaměstnanců školy (pohyb osob na dlouhých chodbách, patrech školy i dílen je lépe „monitorovatelný“).

Cena: 267 000 Kč, zaměstnanci školy zpracovali podklady k výběrovému řízení, termín dokončení prací v říjnu 2022

9. Výměna oken v tělocvičně v Lužické ulici (spodní řada), výměna okenních sítí v tělocvičně a výměna oken ve dvou učebnách na Svojsíkově stezce.

Současně dojde k výměně zastaralých a nevyhovujících ochranných sítí na hlavní prosklené stěně v tělocvičně OP Lužická.

Cena za výměnu oken: 350 000 Kč, zaměstnanci školy zpracovali podklady k výběrovému řízení, termín dokončení listopad – prosinec 2022

Cena za výměnu okenních sítí v tělocvičně: 34 000 Kč

Komentář – původně se do výběrového řízení nepřihlášily žádné firmy, výběrové řízení se muselo opakovat.

Firma nakonec čekala dva měsíce na dodání materiálu, který je v současné době trhu nedostatkový. V srpnu začala firma navážet materiál a začátkem září započne rekonstrukce pláště, včetně osazení požárního žebříku se suchovodem, který na budově chyběl. Poté se firma přesune na odloučené pracoviště Svojsíkova stezka 2945 - administrativní budova a rekonstrukce střechy proběhne i zde. Rekonstrukci bude provádět firma Lerson s.r.o. která vyhrála výběrové řízení.

10. Zadání zpracování projektu na nové podzemní rozvody venkovního areálu vody

Jedná se o rozvody vody vedené od hlavního uzávěru na bývalém volejbalovém hřišti po přívody vody do jednotlivých budov.

Současný stav je neuspokojivý. Navíc zcela chybí potřebná regulace vody po budovách. V současné době je pouze jeden uzávěr vody pro celý areál školy v ul. 28. Říjen. Projekt připravuje firma SNOWPLAN s.r.o. která vyhrála výběrové řízení.

Cena práce za zpracování projektu, včetně položkového rozpočtu: 400 000 Kč, zaměstnanci školy zpracovali podklady k výběrovému řízení, termín dokončení prací v prosinci 2022

11. Příprava školy na problémy s dodávkou plynu v této zimní sezóně (alternativy - zkapalněný plyn nebo mobilní kotelna na mazut) a řešení neuspokojivého až havarijního stavu dvou kotlů plynové kotelný školy.

Komentář:

Areál školy je vytápěn vlastní plynovou kotelnou (což nebývá u škol obvyklé). Plynové kotle jsou v havarijní stavu a hrozilo jejich odstavení. Kotle zajišťují zároveň ohřívání teplé vody, která musí mít z hygienických důvodů teplotu v kotli 70°C.

Od ledna 2022 probíhá intenzivní jednání se zřizovatelem školy Libereckým krajem. Původní projekt na postupné pořízení nových tří klasických plynových kotlů za cenu 6-8 mil.Kč se ukázal v současné době jako neefektivní řešení (cena plynu, problémy s dodávkami plynu).

Řešení situace probíhá v několika krocích

První krok:

Proběhla nutná výměna vnitřní technologie kotlů tak, aby byly funkční alespoň další dvě až tři zimní sezóny. Škola nejdříve zajistila, po konzultaci se zřizovatelem, výměnu hlavních součástí kotlů – a to vnitřních plátů a trubek.

V první etapě v červnu došlo k tzv. “přetrubkování” prvního kotle cena 245 000 Kč, proběhlo výběrové řízení

V druhé etapě v létě proběhlo “přetrubkování” druhého plynového kotle. Aby již nedocházelo k výpadkům dodávek tepla a teplé vody. Havarijní stavy kotlů nám pomohla vyřešit firma KOTT WELDERS s.r.o. Cena prací za kotel K2 byla 265 000 Kč.

Druhý krok:

V létě byl zadán úkol od zřizovatele školy, a to připravit školu na možnou odstávku plynu. V současné době probíhá komunikace s firmami, které jsou schopny zajistit dočasně vytápění školy buď na zkapalněný plyn (nutno zajistit nádrž – cena v jednání) nebo zajistit mobilní kotelnu na lehké topné oleje (cena v jednání)

12. Zajištění odhadu prodejní ceny budovy Palackého náměstí. Zřizovatel školy chce budovu nabídnout k prodeji.

Cena za zpracování odhadu tržní ceny OP Palackého náměstí: 20 000 Kč.

13. Rekonstrukce cvičného altánku pro výuku oboru elektrikáře a to především pro výuku tematického celku “hromosvody” (a to v souvislosti s novými požadavky RVP)

Vlastní altánek rekonstruovali žáci oboru truhlář pod vedením učitele odborného výcviku.

Provozní úsek zajistil další práce a to osazení střechy různými druhy krytin s cílem umožnit žákům vyzkoušet si instalaci různých typů hromosvodů.

Cena prací: 80 000 Kč za střešní krytinu, osazení a kovové úchyty apod.

14. Řešení havárie v plynové kotelně školy.

Výměna trojcestných ventilů a dalších tzv. „zřizovacích zařízení“ v plynové kotelně .

Cena: 150 000 Kč

15. Řešení pojistných událostí v případě, že došlo ke škodě na majetku školy.

Např. zničení zdi u vchodu do budovy. Kryto pojišťovnou ve výši 56 000 Kč

16. Od ledna 2022 proběhly tyto drobnější opravy nebo údržba cena do cca 50 000 Kč za položku

- Výměna otopných těles na školní restauraci (úspora elektrické energie – bude odstavena v této části školy vzduchotechnika – vysoká spotřeba elektrického proudu)
- Oprava kanalizace v technickém podlaží
- Oprava části plotu areálu 28. října - bude se postupně pokračovat s opravami nevyhovujících částí
- Opravy sociálních zařízení 6-8. patro – hrazeno z doplňkové činnosti
- Kontrola a výměna nefunkčních zásuvek a vypínačů na 6 -7. patře – hrazeno z doplňkové činnosti
- Dodávka 3 ks nových sporáků 6- 8. patro – hrazeno z doplňkové činnosti
- Přistavení velkého kontejneru na odvoz odpadu na rampu (každoroční velký úklid školy)
- Kontrola, čištění, seřízení a měření spalinových poměrů
- Revize komínů, spalinových cest a topidel
- Servis motorgenerátoru na školní výtahy
- Čištění kanalizace v objektu Lužická
- Tlakování otopné soustavy vzduchem z důvodu hledání úniku vody.

ÚSEK EKONOMICKÝ A ÚSEK ZÁSOBOVÁNÍ ŠKOLY

Zaměstnanci tohoto úseku zajišťují zásobování pro výuku všech našich dvaceti oborů (objednání, nákup, vyskladnění, zúčtování materiálu). S tím souvisí řada ekonomických činností.

Žáci se učí řemeslu na reálných zakázkách (produktivní činnost žáků), které se prodávají ve školních „prodejnách“ (školní bufet, kantýna, školní truhlárna, školní „kovo“ výroba, prodej zemědělské produkce – pšenice, ječmen, brambory ze školních polí atd.) anebo učební obory nabízejí služby (školní kadeřnictví, školní autoopravna, školní instalatérské služby atd.).

Veškeré tyto činnosti musí být evidovány v zakázkovém systému školy (účetní program Byznys) a následně správně „zúčtovány“.

Zaměstnanci tohoto úseku také zajišťují zúčtování a administraci všech dotací, včetně dotací EU (škola je zapojena do projektů EU – NAKAP, Šablony v celkové výši 5 mil. Kč), zodpovídají za dodržování BOZP a hygienických norem (*včetně zajištění úklidu v našem rozsáhlém areálu školy, včetně dílen na odloučeném pracovišti v ulici Svojsíkova stezka*), zajišťují povinné revize všech elektrospotřebičů, včetně revizí strojního vybavení, revizí kotlen atd. Zodpovídají za bezchybnost přípravy smluvních vztahů, za pojištění zaměstnanců, žáků a majetku školy.

Škola je měsíčním plátcem DP, s tím souvisí řada účetních povinností.

Zaměstnanci tohoto úseku zpracovávají dále povinné čtvrtletní účetní uzávěrky (což standardní podnikatelské subjekty nejsou povinny zajišťovat), měsíční inventury potravinových skladů a celoroční povinnou inventarizaci veškerého majetku a vybavení školy za teoretické vyučování i odborný výcvik.

Obrat školy přesahuje 100 mil. Kč. Zaměstnanci účetního oddělení proto musí navíc zpracovávat data do tzv. konsolidační závěrky státu (pomocný analytický přehled).

Škola také podniká na základě živnostenských oprávnění.

A to v oblasti cateringových služeb, kovo výroby, pronájmů *(především pronájem dvou tělocvičen a pronájem prostor pro posilovnu v 1. patře výškové budovy)* a v oblasti nabídky ubytování.

Dále škola nabízí rekvalifikace v oborech, kuchař, cukrář, pekař, zámečník.

(Vlastní výuku zajišťují učitelé odborného výcviku, stanovení kalkulací, cen, zúčtování, administraci, včetně tisku osvědčení, atd. zajišťuje ekonomický úsek. Vše na základě živnostenského oprávnění – vzdělávací činnost).

V současné době probíhá rekvalifikační kurz pro obor elektrikář slaboproud – celková délka kurz 1,5 roku, 11 účastníků rekvalifikace.

Všechny školou nabízené „rekvalifikace“ probíhají jako tzv. profesní kvalifikace podle Zákona 179/2006 Sb. o uznávání výsledků dalšího vzdělávání.

Více informací na – [viz www.narodnikvalifikace.cz](http://www.narodnikvalifikace.cz).

Škola provozuje v rámci „podnikání“ také školní ubytovnu, kde jsou v současné době ve třech patrech výškové budovy školy ubytovány převážně maminky s dětmi z Ukrajiny (celkem cca 100 osob).

Škola se tak nespolehá pouze na dotace od zřizovatele školy Libereckého kraje, ale snaží se získat další finance na posílení prostředků na vybavení pro zlepšení výuky jak pro žáky učebních oborů, tak pro žáky maturitních oborů.

Za úseky výše uvedené: Ing. J. Zátková, I. Luňáková, D. Pavlasová, Bc. M. Balková, L. Hauke

V České Lípě dne 29. srpna 2022

Mgr. Hana Kubátová Ortová
ředitelka školy